

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 6

**“ LAVORI PUBBLICI- APPALTI- MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DI TUTTO IL PATRIMONIO COMUNALE
AMBIENTE – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA –
PROTEZIONE CIVILE-
AUTOPARCO “**

Determina di Settore Numero 304 del 28-11-24

Reg. Generale n. 1803

Oggetto: Intervento di Miglioramento sismico dell'edificio comunale denominato Palazzo Ex Eca inserito nell'Ordinanza n. 129 del 13 dicembre 2022: "Programma straordinario di Rigenerazione Urbana, del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche e dell'Elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma", nel Comune di Tortoreto - Determina a contrarre e affidamento diretto, ai sensi del Art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di rilievo plano-altimetrico e modellazione BIM dell'edificio denominato Palazzo Ex-ECA. - Codice: OOPP_F1_2021_ABR_294 - CUP: G72C22000100005

In data **28-11-24**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE:

Determinazione Reg.Gen. N.1803 del 28-11-2024

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28.12.2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28.12.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 11.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2024-2025-2026”, con la quale è stato approvato il PEG 2024/2026 ai sensi dell’art. 169 del D.Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 26.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024-2026”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28.02.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “RIORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E RIMODULAZIONE DELLA DOTAZIONE ORGANICA DELL'ENTE E RELATIVA RIDETERMINAZIONE DEL FUNZIONIGRAMMA – APPROVAZIONE”;
- il decreto sindacale prot. 7065/2024 del 28.02.2024 “NOMINA DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI ANNO 2024” con il quale veniva nominato l’arch. Attilio Petrella Responsabile del Settore VI – Lavori pubblici, appalti, manutenzione ordinaria e straordinaria di tutto il patrimonio comunale, ambiente, servizio integrato energia, protezione civile, autoparco;

RICHIAMATI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l’art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;

DATO ATTO che l’edificio comunale denominato Palazzo Ex Eca ubicato in Via Terravecchia n. 37-39, identificato catastalmente dal NCEU del Comune di Tortoreto, al Foglio 23 mappale 53, di proprietà del Comune, è stato danneggiato a seguito dei ripetuti eventi sismici, che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;

DATO ATTO che, dopo gli eventi sismici sopra richiamati, l’edificio comunale denominato Palazzo Ex Eca ubicato, a seguito del sopralluogo effettuato dal personale della Protezione Civile, squadra P868, con scheda n. 85582 del 01.02.2017, è stato valutato “INAGIBILE” , con esito “E”;

PRESO ATTO che con Ordinanza Sindacale n. 18 del 01.02.2017, prot..n. 2620, è stata disposta la chiusura del suddetto edificio;

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 e l'Ordinanza n. 129 del 13 dicembre 2022, recante Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo;

VISTO l'Allegato B - Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria, dell'Ordinanza n. 129 del 13 dicembre 2022, che vede inserito al n. 249, l'intervento di Miglioramento sismico dell'edificio comunale denominato Palazzo Ex Eca – Codice OOPP_F1_2021_ABR_294, per un importo complessivo di € 1.465.000,00;

VISTA l'allegato 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 78 del 02 agosto 2019, modificato dalle Ordinanze Commissariali n. 118 del 7 settembre 2021 e n. 123 del 31 dicembre 2021;

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 126 del 28 aprile 2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

RILEVATO che l'intervento di Miglioramento sismico dell'edificio comunale denominato Palazzo Ex Eca è ricompreso nel Programma Triennale OO.PP. 2023/2025 del comune di Tortoreto, identificata con codice unico intervento C.U.I. L00173630674202300003;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata Ordinanza n. 129 del 13 dicembre 2022, si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189 del 2016, a carico della specifica contabilità speciale;

RICHIAMATA la Determinazione n. 110 del 29.09.2023, Reg. Gen. n. 1358, con la quale è stato conferito, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale di Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica Strutturale ed Impiantistica, relativo all'intervento di Miglioramento sismico dell'edificio comunale denominato Palazzo Ex Eca, nel Comune di Tortoreto, Codice: OOPP_F1_2021_ABR_294, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, composto dalla società Valeo S.R.L Capogruppo – Mandataria e dall'Ing. Marilena Taddei – Mandante;

RICHIAMATA la Determinazione n. 109 del 29.09.2023, Reg. Gen. n. 1357, con la quale è stato conferito, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale di Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica Architettonica, relativo all'intervento di Miglioramento sismico dell'edificio comunale denominato Palazzo Ex Eca, nel Comune di Tortoreto, Codice: OOPP_F1_2021_ABR_294, all'arch. Gregorio Di Luzio;

PRESO ATTO che:

- con Determinazione n. 12 del 08.02.2022, Reg. Gen. n. 200, a firma del Resp.le del settore n.7, è stato individuato quale R.U.P. dell'intervento in questione, l'ing. Riccardo Valente, dipendente del Settore 7 del Comune di Tortoreto, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione del responsabile del Settore 7, n. 86 del 07.08.2023, Reg. Gen. n. 1101, all'individuazione, ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, del Responsabile Unico del Progetto (RUP), nella persona dell'ing. Simona di Domenicantonio, dipendente ed assegnata al Settore 7 – Lavori Pubblici, Espropri ed Appalti, e del Responsabile del Procedimento relativamente alla fase di affidamento delle attività progettuali – affidamento progetto architettonico, strutturale ed impiantistico del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, nella persona dell'ing. Riccardo Valente, in considerazione della propria disponibilità al settore 7 fino al 30 settembre 2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28 febbraio 2024, "RIORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E RIMODULAZIONE DELLA DOTAZIONE ORGANICA DELL'ENTE E RELATIVA RIDETERMINAZIONE DEL FUNZIONIGRAMMA – APPROVAZIONE", con la quale è stata :

- approvata, a far data dal 01.03.2024, la definitiva dotazione organica e struttura organizzativa dell'Ente che consta di 76 posti in organico secondo la previsione riportata nel prospetto allegato A) che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- approvata l'assegnazione delle risorse umane ai settori così come articolati nel documento allegato A);
- il predetto allegato A), che dispone;
 - al SETTORE N. 7, le seguenti competenze: Lavori Pubblici in esecuzione e/o affidati – Conclusione pratiche espropri – Messa in sicurezza, chiusura discarica e post - gestione della discarica comunale – Coordinamento del servizio di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - al SETTORE N. 6, le seguenti competenze:– Lavori Pubblici – Appalti - Manutenzione Ordinaria e Straordinaria di tutto il patrimonio Comunale – Ambiente – Servizio Integrato Energia - Protezione Civile - Autoparco”;
- che il prosieguo dell'iter tecnico-amministrativo gli interventi per cui non sono stati affidati i lavori saranno di competenza del settore n.6;
- con Determinazione n. 12 del 08.02.2022, Reg. Gen. n. 200, a firma del Resp.le del settore n.6, è stato individuato quale R.U.P. dell'intervento in questione, l'ing. Riccardo Valente, istruttore tecnico del Settore 6;

CONSIDERATO che il prosieguo dell'iter tecnico-amministrativo dell'intervento in parola sarà di competenza del Settore VI;

VISTA l'esigenza espressa dai progettisti incaricati di ispezionare alcune porzioni tombate/inaccessibili dell'edificio denominato Palazzo Ex Eca, necessarie per una migliore e più esaustiva conoscenza del fabbricato propedeutico a un successivo rilievo piano altimetrico completo, attraverso le attività di indagine endoscopica preliminare, ed eventuali saggi sulle murature;

RICHIAMATA la Determinazione n. 118 del 27.05.2024, Reg. Gen. 765, con la quale sono state affidate le attività di indagine endoscopica preliminare inerenti l'intervento di Miglioramento sismico dell'edificio comunale denominato Palazzo Ex Eca, in favore società di ingegneria A.C.N.D. SRL;

RICHIAMATA la determinazione n. 240 del 08.10.2024, Reg. Gen., 1517, a firma del Responsabile del Settore n. 6, con la quale è stata individuata quale R.U.P. dell'intervento in questione, l'Ing. Simona Di Domenicantonio, a seguito delle dimissioni dall'Ente dell'Ing. Riccardo Valente;

CONSIDERATO che per il prosieguo dell'attività progettuale, ai fini di una migliore e più esaustiva conoscenza del fabbricato, si rende necessario effettuare un rilievo completo dell'edificio con tecnologia laser scanner e modellazione BIM;

PRESO ATTO che al fine di promuovere l'azione amministrativa attraverso la ricerca della più corretta procedura da utilizzare per l'affidamento del contratto pubblico inerente l'intervento in oggetto, si valutano i seguenti elementi e criteri determinanti:

- la presente determina è necessaria all'avvio della procedura di affidamento del contratto per l'affidamento dei servizi in oggetto e contestualmente per il conseguimento degli obiettivi dettati dalla necessità per questo Comune di valorizzare il territorio e l'efficienza energetica dei propri immobili;
- dalla lettura di tutto quanto precede il presente provvedimento si evince che, per la fase di affidamento, l'attuazione del procedimento per l'investimento in oggetto ricade nell'ambito dell'applicazione del D.Lgs. 31/03/2023 n°36 "Codice dei contratti pubblici";
- ai fini dell'individuazione delle norme applicabili alla procedura di scelta del contraente l'importo ha rilevanza "sotto soglia" nella casistica di cui all' art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 tenuto conto che ai sensi del comma 1 dell'art.62 questa Amministrazione può procedere autonomamente;

DATO ATTO che

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la decisione a contrarre individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto

Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RILEVATO CHE:

- per la partecipazione alla presente procedura di appalto l'operatore economico concorrente non deve trovarsi in alcun dei "motivi di esclusione" così come dettati dall' art. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e deve possedere requisiti e capacità previste e normate all'art.100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto ed alla propria tipologia giuridica;
- l'operatore economico, all'atto della presentazione quale potenziale affidatario, dichiara tramite la compilazione e sottoscrizione del DGUE, ai sensi dell'art. 28 e consapevole di quanto all'art. 76 entrambi del D.P.R. 445/2000, di essere consapevole della necessità trovarsi nelle condizioni necessarie alla partecipazione e alla successiva stipula di contratto con amministrazioni pubbliche nelle fasi di "procedure di scelta del contraente", "affidamento", "stipula" e "esecuzione" con particolare e specifico riferimento all'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti necessari all'effettuazione del "lavoro" oggetto di affidamento;
- il Responsabile Unico del Progetto effettua la verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dall'art. 99 del D.Lgs. 36/2023;

DATO che la procedura di affidamento sarà svolta direttamente e autonomamente da questa Amministrazione aggiudicatrice avvalendosi della Centrale Unica di committenza "*CUC dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata*" secondo quanto disposto del comma 1 dell'art.62 del D.Lgs. n.36/2023, come previsto nell'allegato II.1 art. 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di poter procedere all'individuazione del professionista tra quelli accreditati all'Albo Fornitori - Liberi Professionisti della piattaforma telematica della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata (<https://www.unionecomunivalvibrata.it/cuc.php>), in possesso dei requisiti professionali necessari per l'espletamento delle attività richieste;

VISTA la documentazione contenente l'istanza di preventivo, le condizioni dell'affido e lo schema del disciplinare d'incarico predisposte dall'ufficio in data 25.11.2024 con nota prot. n. 37261, relativamente alle prestazioni richieste, agli atti;

INTERPELLATO il professionista Geom. Roberto Felicioni, in possesso dei requisiti tecnico-professionali commisurati all'oggetto della prestazione, nonché di pregresse e documentate esperienze analoghe a quella oggetto dell'affidamento, che si è resa subito disponibile ad espletare l'incarico in parola;

DATO ATTO CHE il sopra citato professionista ha inviato, tramite la piattaforma telematica della C.U.C. Val Vibrata, la propria offerta e la relativa documentazione, regolarmente acquisite rispettivamente in data 28.11.2024 al prot. n. 37706, offrendo di svolgere le attività richieste per l'importo di € 9.000,00, oltre cassa previdenziale 5% ed IVA 22%;

VISTO il certificato di regolarità contributiva (DURC) rilasciato da Cassa Geometri in data 28.11.2024, con validità quattro mesi dalla data di rilascio, dal quale si evince che la professionista in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi, agli atti;

PRESO ATTO CHE il professionista Geom. Roberto Felicioni ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e di quelli di ordine professionale come da autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000;

VISTA la consultazione, con esito negativo, presso l'apposito servizio accessibile dal portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito alle annotazioni nel casellario informatico dei contratti pubblici, sull'operatore economico in parola;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

DATO ATTO che al presente progetto è stato attribuito il seguente codice unico di progetto (CUP): G72C22000100005;

DATO ATTO che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG): B480C7AEB5;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli";

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2016 n°2023 "Nuovo Codice dei Contratti";

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1. DI CONSIDERARE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge n. 241/1990;
2. DI DARE ATTO che il presente dispositivo, nella sua interezza, è reso ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e dell'art.17 comma 1 del D.Lgs. 31/03/2023 n° 36;
3. DI DARE ATTO che, per quanto esposto in narrativa, ricorrono i presupposti normativi e motivazionali per contrattare l'appalto in oggetto mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici"* per l'identificazione di un operatore economico, presente sul mercato, che sia in possesso di idonei requisiti e non incorri in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal D.Lgs. 31/03/2023 n°36;
4. DI PROCEDERE all'affidamento diretto per il servizio di rilievo plano-altimetrico e modellazione BIM del edificio comunale denominato Palazzo Ex Eca, ai sensi dell'art. 50,

comma 1, lettera b), nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art. 49 del D.Lgs. n.36/2023, in favore del professionista Geom. Roberto Felicioni, in possesso della necessaria esperienza, dei requisiti e delle capacità professionale richiesta per la tipologia di servizio, per un importo complessivo pari ad € 9.000,00, oltre cassa previdenziale 5% ed iva 22%, per un totale di € 11.529,00;

5. DI DARE ATTO che trattandosi di affidamento diretto, l'affidamento avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. DI DARE ATTO che l'esecuzione del contratto avverrà nei termini e modalità stabiliti dalla Parte VI^ Titolo V° del D.Lgs. 31/03/2023 n.36 e nelle norme applicabili all'esecuzione del D.P.R. 207/2010 ancora non definitivamente abrogate ed alle disposizioni del D.M. M.I.T. 7 marzo 2018 n.49;
7. DI DEMANDARE al RUP tutti gli adempimenti necessari alla verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dagli art. 94, 95, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
8. DI REGISTRARE giuridicamente l'impegno di spesa e per l'effetto di impegnare la somma complessiva pari a € 11.529,00 al Capitolo 2434;
9. DI SUB IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato;

Cod.Siope	Cod.di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. (C/R)	N. Fattura	Importo
2109	01.05-2.02.01.09.079	2434		1012				11.529,00 €
TOTALE								11.529,00 €

10. DI DARE ATTO che al presente progetto è stato attribuito il seguente codice unico di progetto (CUP): G72C22000100005;
11. DI DARE ATTO che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG): B480C7AEB5;
12. DI DISPORRE che tutta la documentazione venga conservata agli atti di questo Comune;

13. DI PRENDERE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Simona Di Domenicantonio, provvederà agli atti conseguenti al presente provvedimento.
14. DI PRECISARE che, ai sensi dell'art. 147bis del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
15. DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

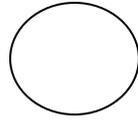
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Domenicantonio Simona, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Domenicantonio Simona

Il Dirigente
F.to Petrella Attilio

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li _____



Il Responsabile del Settore

Petrella Attilio